

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>26 декабря 2022</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-34ж-2022</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Удача"
2.2.2. ИНН:	2130181785
2.2.3. ОГРН:	1162130069970
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом (квартиры с №1 по №156), позиция 21, в микрорайоне Солнечный в НЮР по пр. Тракторостроителей
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Чебоксары город
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично - дорожной сети:	писателя Лаврентия Таллерова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:21:076202:4347
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-68-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом (квартиры с №1 по №156), позиция 21, в микрорайоне Солнечный в НЮР по пр. Тракторостроителей
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1025,8
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.5. Площадь (кв. м):	10814,2
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэф. 0,5,) (кв.м):	7419,0
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	7149,8
6.X.8. Количество помещений (штук):	234
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	234

6.Х.11. в том числе квартир (штук):	156
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	14
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	41,73
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.Х.18. Иные показатели:	
- строительный объём (куб.м.), в том числе:	34427,0
- подземная часть (куб.м.):	1792,0
- площадь квартир с лоджиями, балконами (без понижающего коэффициента), кв.м.:	7685,6
- жилая площадь квартир (кв.м.):	3530,3
- количество квартир, в том числе:	156
- однокомнатных:	78
- двухкомнатных:	78
- площадь помещений общего пользования (кв.м.):	2276,7
- сметная стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	287 649,0
в том числе: - строительно-монтажных работ (тыс. руб.):	275 315,0
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	15.12.2022
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-609-471 36

Заместитель главы администрации руководитель аппарата	А.Н. Петров
должность уполномоченного лица органа (структурного подразделения) осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия

Исп. Никитина Л.Г.